



CITTA' DI VIGONE
Piazza Palazzo Civico n.18 – 10067 Vigone

PROGETTO ESECUTIVO

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
STRADE COMUNALI BITUMATE
CODICE CUP: H17H23000910005**

UBICAZIONE INTERVENTO: Via Santa Maria

DATA: 18 luglio 2023

SCHEMA DI CONTRATTO

Ufficio Tecnico Comunale LL.PP. della Città di VIGONE:

Il R.U.P: Geom. **DRUETTA Mario** *Documento originale firmato digitalmente*

Il Progettista: Geom. **DRUETTA Mario** *Documento originale firmato digitalmente*

Comune di VIGONE (Città Metropolitana di TORINO)

REP. N.

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADA COMUNALE BITUMATA DI VIA SANTA MARIA - CODICE CUP: H17H23000910005 CODICE CIG: Z803BF2BCC

Con la presente scrittura privata, tra il

COMUNE DI VIGONE Rappresentato dal Sig. DRUETTA Mario, nato a Vigone il 27.08.1961, in qualità di responsabile dell'Ufficio Tecnico LL.PP, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune predetto, ai sensi degli articoli 16 e 17 del vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi di Vigone - Codice Fiscale 85003470011; -----

E

_____ nato a _____ il _____, residente a _____ (To), Via _____ n. ____, C.F.: _____, in qualità di Legale Rappresentante dell'IMPRESA _____ in Via _____ n. _____ - _____ (To) P.IVA _____

TRA LE PARTI, come prima costituite, si conviene e si stipula quanto segue: -----

PREMESSO

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. _____ del _____ è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADA COMUNALE BITUMATA DI VIA SANTA MARIA" in Comune di Vigone (TO) - CUP: H17H23000910005, CIG: Z803BF2BCC, predisposto dall'ufficio tecnico comunale Geom. Mario Druetta, per un importo dei lavori da appaltare di Euro 16.600,00, ed Euro 203,28 per oneri per la sicurezza già predeterminati dalla stazione appaltante.-----
- che in data _____ è stata avviata un affidamento diretto sulla piattaforma elettronica TRASPARE e che è stata formulata proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto all'impresa _____, con un importo finale pari ad € 16.803,28, di cui € 203,28 per oneri per la sicurezza, oltre I.V.A.; -----
- che con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. _____ in data _____, sono stati aggiudicati i lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADA COMUNALE BITUMATA DI

VIA SANTA MARIA" in Comune di Vigone (TO), CUP: H17H23000910005, CIG: Z803BF2BCC, all'impresa _____ con sede in _____ P.IVA _____, verso il corrispettivo di € _____ oltre a € 203,28 per oneri per la sicurezza e I.V.A.; -----

- l'aggiudicazione dei lavori sopra indicati è diventata efficace ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 del D.Lgs. 36/23, essendo stata ultimata, da parte del responsabile dell'Area Lavori Pubblici dell'ente, con esito positivo, la verifica dei requisiti prescritti, dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs. 36/23; -----
- che l'impresa ha costituito apposita garanzia definitiva pari al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale a garanzia degli obblighi da assumere con il presente contratto, dell'importo di euro _____ (dicasi euro _____) mediante _____;-----
- che alle determinazioni e alle deliberazioni di cui sopra, nonché alla documentazione alle stesse relativa, è stata data adeguata pubblicità ai sensi di legge; -----
- Tutto ciò premesso e confermato, le parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue: -

Articolo 1 (Premesse e allegati)

- I suddetti contraenti dichiarano di riconoscere e confermare la premessa narrativa come parte integrante del presente contratto. -----
- Le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto. -----

Articolo 2 (Oggetto dell'appalto)

Il Sig. DRUETTA Mario, nella sua precitata qualifica di Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e del Procedimento del Comune di Vigone (TO), affida all'IMPRESA _____, che nella persona del suo amministratore unico e legale rappresentante Sig. _____, accetta, l'appalto dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADA COMUNALE BITUMATA DI VIA SANTA MARIA" in Comune di Vigone (TO), CUP: H17H23000910005, CIG: Z803BF2BCC, in conformità all'offerta presentata dall'impresa in sede di gara.

L'appalto si intende concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, patti, modalità e condizioni contenute nel progetto definitivo esecutivo approvato con delibera della

G.C. _____ del _____ e nel Capitolato Generale d'Appalto per i lavori dello Stato. -----

Articolo 3 (Corrispettivo dell'appalto)

Il corrispettivo dovuto dal Comune di Vigone alla ditta appaltatrice per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in € 16.600,00 (euro sedicimilaseicento virgola zero), oltre a € 203,28 (euro duecentotre virgola ventotto) per oneri per la sicurezza e I.V.A.. Ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 36/2023 il contratto è stipulato interamente a corpo. L'importo contrattuale, come determinato a seguito dell'offerta dell'appaltatore, rimane fisso e invariabile. Non è previsto l'istituto della revisione dei prezzi. Non trova applicazione l'istituto della revisione di cui all'art. 1664, comma 1, del codice civile. -----

Articolo 4 (Pagamenti)

Pagamento in acconto

Le rate di acconto sono dovute tutte le volte in cui l'importo dei lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi degli articoli 1.4.1, 1.4.2 e 1.4.3, del capitolato d'appalto, al netto del ribasso d'asta, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza e al netto della ritenuta di cui al comma 2, e al netto dell'importo delle rate di acconto precedenti, raggiungono un importo non inferiore al 50 % dell'importo contrattuale. -----

Ai sensi del D. Lgs. 36/2023, a garanzia dell'osservanza delle norme in materia di contribuzione previdenziale e assistenziale, sull'importo netto progressivo dei lavori è operata una ritenuta dello 0,50% (zero virgola cinquanta per cento), da liquidarsi, nulla ostando, in sede di conto finale. -----

Entro 45 (quarantacinque) giorni dal verificarsi delle condizioni di cui al comma 1, il direttore dei lavori redige la contabilità ed emette lo stato di avanzamento dei lavori, ai sensi dell'articolo 194 del Regolamento generale, che deve recare la dicitura: «lavori a tutto il» con l'indicazione della data di chiusura; -----

Entro i successivi 7 (sette) giorni il R.U.P. emette il conseguente certificato di pagamento, ai sensi dell'art. 125, del D.Lgs. 36/2023, che deve riportare esplicitamente il riferimento al relativo stato di avanzamento dei lavori di cui alla lettera a), con l'indicazione della data di emissione. -----

La Stazione appaltante provvede al pagamento entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricezione della regolare fattura fiscale sul Portale della Fatturazione Elettronica, da inserire da parte dell'appaltatore

successivamente al certificato di pagamento di cui al comma 4. -----

Qualora i lavori rimangano sospesi per un periodo superiore a 45 (quarantacinque) giorni, per cause non dipendenti dall'appaltatore, si provvede alla redazione dello stato di avanzamento e all'emissione del certificato di pagamento, prescindendo dall'importo minimo di cui al comma 1. -----

Ai sensi dell'articolo 48-bis del d.P.R. 29 settembre 1973, n. 602, come introdotto dall'articolo 2, comma 9, della legge 24 novembre 2006, n. 286, e dell'articolo 119 del Codice dei contratti, l'emissione di ogni certificato di pagamento è subordinata: -----

a) all'acquisizione d'ufficio del DURC, proprio e degli eventuali subappaltatori, da parte della Stazione appaltante, con le modalità di cui all'articolo 41, comma 1, lettera d); -----

b) con imprese diverse dalle micro o piccole imprese, alla presentazione di una dichiarazione da parte del subappaltatore o sub affidatario di aver ricevuto i pagamenti dovuti dall'appaltatore in base al contratto di subappalto/subaffidamento; -----

c) all'ottemperanza alle prescrizioni di cui all'articolo 65 in materia di tracciabilità dei pagamenti; -----

d) alla sussistenza delle condizioni di cui al D.M. 18/01/2008 n. 40. -----

La stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore di beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi: -----

a) quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa; -----

b) in caso inadempimento da parte dell'appaltatore; -----

c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente. -----

Pagamenti a saldo

Il conto finale dei lavori è redatto entro 30 (trenta) giorni dalla data della loro ultimazione, accertata con apposito verbale; è sottoscritto dal direttore di lavori e trasmesso al R.U.P.; col conto finale è accertato e proposto l'importo della rata di saldo che comunque dovrà avere un importo massimo del 10% dell'importo contrattuale con la possibilità di ridursi fino al minimo del 5% dello stesso, la cui liquidazione definitiva ed erogazione è subordinata all'emissione del certificato di cui al comma 3.-----

Il conto finale dei lavori deve essere sottoscritto dall'appaltatore entro il termine perentorio di 15

(quindici) giorni dalla richiesta del RUP; se l'appaltatore non firma il conto finale nel termine indicato, o se lo firma senza confermare le domande già formulate nel registro di contabilità, il conto finale si ha come da lui definitivamente accettato. -----

La rata di saldo, unitamente alle ritenute di cui all'articolo 25, comma 2, nulla ostando, è pagata entro 90 (novanta) giorni dopo l'avvenuta emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione previa presentazione di regolare fattura fiscale, ai sensi dell'articolo 185 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267. -----

Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del codice civile. -----

Il pagamento della rata di saldo è disposto solo a condizione che l'appaltatore presenti apposita cauzione o garanzia fideiussoria ai sensi dell'articolo 117, comma 9, del Codice dei contratti 36/2023 pari all'importo della rata di saldo, maggiorato altresì del tasso legale di interesse intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo e l'assunzione del carattere di definitività medesimo (due anni dal collaudo provvisorio in caso di approvazione tacita). -----

Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla Stazione appaltante entro 24 (ventiquattro) mesi dall'ultimazione dei lavori riconosciuta e accettata. -----

L'appaltatore e il direttore dei lavori devono utilizzare la massima diligenza e professionalità, nonché improntare il proprio comportamento a buona fede, al fine di evidenziare tempestivamente i vizi e i difetti riscontrabili nonché le misure da adottare per il loro rimedio. -----

I lavori oggetto del presente contratto sono finanziati con contributo del Ministero dell'Interno e proventi da concessioni edilizie, del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2022/2024 – esercizio 2022 – esigibilità anno 2022, pertanto le parti hanno concordato di stabilire, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 36/2023, che le fatture dell'appaltatore vengano pagate entro 60 giorni dall'emissione. -----

Articolo 5 (Obblighi dell'appaltatore)

L'appalto viene concesso dal Comune di Vigone ed accettato dall'IMPRESA _____, sotto

l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni, patti e modalità risultanti dagli atti tecnici ed amministrativi di cui in premessa. -----

L'impresa si impegna ad assolvere a tutti gli adempimenti amministrativi necessari alla realizzazione dell'appalto di cui all'oggetto del presente contratto ed è responsabile della disciplina e del buon ordine del cantiere. -----

È inoltre a carico dell'impresa il rispetto delle norme di sicurezza sul lavoro, di inquinamento ed ambientali vigenti. -----

L'impresa, nell'esecuzione dei lavori, si impegna a non danneggiare beni di proprietà comunale e/o privata; nel caso arrecasse danni alle proprietà comunali e/o private si impegna a ripristinare la situazione e a risarcire i relativi danni. -----

Articolo 6 (Codice di comportamento)

L'appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, è tenuto al rispetto del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. 62/13 ed al Codice di Comportamento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 9 in data 28/01/2014, successivamente modificato con deliberazione della Giunta Comunale n. 139 in data 09/12/2014, disponibile sul sito internet istituzionale dell'Ente nella sezione amministrazione trasparente. -----

Il rispetto degli obblighi in esso contenuti riveste carattere essenziale della prestazione e la loro violazione potrà dar luogo alla risoluzione di diritto del presente affidamento ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del codice civile. -----

Articolo 7 (Obblighi dell'appaltatore nei confronti dei propri lavoratori)

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente contratto, l'impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali e aziendali, per il settore di attività, per il tempo e per la località in cui si svolgeranno i lavori in oggetto, e ad osservare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa e sanitaria attualmente vigenti e quelle che potranno essere emanate in corso di appalto. L'impresa si obbliga altresì a rispettare quanto previsto dalla legge 68/99 e tutte le norme antinfortunistiche vigenti, ivi compresa

quella in materia di sicurezza dei cantieri, nel rispetto altresì del piano per la sicurezza di cui all'art. 100 del D. Lgs. 81/08. In caso di mancato pagamento da parte dell'appaltatore delle retribuzioni dovute al personale dipendente, si applica l'ex art. 30, comma 6, del D.Lgs. 50/16, con riserva dell'Amministrazione di pagare direttamente i lavoratori anche in corso d'opera. -----

L'appaltatore si obbliga altresì a: -----

- rispondere in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto secondo quanto previsto dalla normativa vigente al momento delle prestazioni. -----
- garantire l'esecuzione delle migliorie tecniche offerte in sede di gara e che hanno comportato attribuzione di punteggio; -----

Articolo 8 (Norme in materia di sicurezza)

L'Impresa si obbliga a rispettare ed applicare tutte le norme vigenti in materia di tutela della sicurezza sul lavoro e, in particolare, quanto contenuto nel D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. e nel Piano di sicurezza e coordinamento (PSC) facente parte del progetto esecutivo. -----

Gli eventuali aggiornamenti al Piano di sicurezza e coordinamento (PSC), ed il Piano operativo di sicurezza (POS) saranno predisposti dall'impresa, e dovranno essere consegnati al Comune entro la data di inizio lavori. -----

In ogni caso, il Comune qualora dovesse constatare situazioni di rischio in ambito di sicurezza sul lavoro, avrà la facoltà di sospendere le attività e le prestazioni e di far adottare i rimedi necessari, il tutto con oneri a carico dell'impresa. -----

In caso di ripetute e/o gravi violazioni delle norme sulla sicurezza, il Comune potrà disporre la risoluzione del presente contratto, previa comunicazione ai sensi del successivo art. 16 del presente contratto, con richiesta di eliminazione delle violazioni, con oneri a carico dell'Impresa. -----

Articolo 9 (Divieto di cessione del contratto)

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, salvo quanto previsto dall'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 in tema di vicende soggettive dell'appaltatore. -----

Articolo 10 (Subappalto)

Gli eventuali subappalti possono essere disposti previa autorizzazione, ai sensi di legge e con specifico riferimento all'art. 119 del D.Lgs. 36/2023. -----

L'impresa potrà avvalersi di soggetti terzi per lo svolgimento di parte delle prestazioni oggetto del presente contratto limitatamente a quanto dichiarato nella dichiarazione di subappalto in fase di gara. -----

Ai fini del subappalto, l'impresa deve inviare istanza al Comune con avviso di almeno 20 giorni precedenti la data prevista per il subappalto. L'istanza è soggetta ad approvazione del Comune e dovrà contenere: elenco delle prestazioni da subappaltare, certificati iscrizione C.C.I.A.A., posizioni assicurative e previdenziali INAIL ed INPS della ditta a cui l'Impresa intende subappaltare e ogni altra documentazione richiesta dal Comune a dimostrazione del possesso dei requisiti necessari del subappaltatore per lo svolgimento delle attività. -----

I subappalti, se concessi, dovranno risultare da apposito contratto di subappalto in cui sia prevista una clausola risolutiva espressa per il caso di inadempienza o ritardo. -----

Il Comune informa l'impresa che procederà alla verifica che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori venga inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/10. -----

Il Comune procederà al pagamento diretto degli eventuali subappaltatori e dei cottimisti qualora sussista una delle condizioni di cui all'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, diversamente non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti e i pagamenti verranno effettuati all'Impresa che dovrà trasmettere al Comune, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore. -----

Articolo 11 (Responsabilità dell'appaltatore)

L'appaltatore assume a proprio carico e rischio tutte le responsabilità sia civili che penali verso i propri lavoratori, sia per danni verso terzi, sia alle persone sia alle cose e tutte le assicurazioni secondo le vigenti

disposizioni. -----

L'appaltatore risponde pertanto di tutti i danni per i quali, a qualunque titolo fosse chiamato a rispondere il Comune che è completamente sollevato e tenuto indenne da ogni pretesa e molestia. -----

Articolo 12 (Garanzia definitiva)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 117 del D.Lgs. 36/2023, l'appaltatore, a garanzia degli adempimenti di tutte le obbligazioni derivanti dal presente contratto, del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento del contratto stesso, ha costituito garanzia definitiva mediante _____; ---

La garanzia definitiva è prestata per l'esatto adempimento di tutte le obbligazioni assunte e del risarcimento dei danni derivanti da eventuali inadempienze, fatta, comunque, salva la risarcibilità del maggior danno. -----

Il Comune ha il diritto di valersi della cauzione definitiva per l'eventuale maggiore spesa, sostenuta per il completamento dei lavori, nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'Impresa. -----

Il Comune ha altresì il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'impresa per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori. -----

La garanzia dovrà essere reintegrata entro il termine di 10 giorni lavorativi dal ricevimento della richiesta del Comune qualora, in fase di esecuzione del contratto, essa sia stata escussa parzialmente o totalmente a seguito di ritardi o altre inadempienze da parte dell'impresa. In caso di inadempimento a tale obbligo, il Comune ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto. -----

La garanzia definitiva è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 75 per cento (settantacinque per cento) dell'iniziale importo garantito. Lo svincolo, nei termini e per le entità anzidette, è automatico senza necessità del benestare del Comune, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'Impresa, del documento, in originale o in copia autentica, attestante l'avvenuta esecuzione. -----

L'ammontare residuo pari al 25% (venticinque per cento) dell'iniziale importo garantito, è svincolato

secondo la normativa vigente. -----

Le spese derivanti dallo svincolo della cauzione sono a carico dell'Impresa. -----

Articolo 13 (Assicurazioni)

L'Impresa si assume in esclusiva ogni responsabilità per danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa eventualmente arreca a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse sollevando il Comune da ogni responsabilità al riguardo. -----

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 117, commi 10 e 11, l'impresa ha stipulato un'assicurazione sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione, con la _____, (codice fiscale: _____), polizza n. _____ stipulata in data _____ -----

La polizza prevede i seguenti massimali: -----

- R.C.T. con massimale di euro _____; -----

- R.C.O. con massimale di euro _____. -----

Articolo 14 (Tracciabilità)

La ditta appaltatrice dichiara di essersi dotata di un conto corrente bancario o postale dedicato e di assumere l'impegno: -----

- a comunicare alla stazione appaltante il codice IBAN del conto corrente dedicato, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso entro 7 giorni dall'accensione del conto; -----
- ad effettuare i pagamenti verso i propri fornitori e dipendenti mediante conto corrente bancario o postale;
- ad inserire nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti, a qualsiasi titolo interessati ai lavori di cui al presente contratto, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge 136 del 13.08.2010; -----
- a consentire la verifica della stazione appaltante che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e subcontraenti interessati a qualsiasi titolo al contratto in oggetto sia inserita, a pena di nullità, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136 del 13.08.2010; -----

- ad osservare gli altri impegni previsti dalle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136 del 13.08.2010. -----

L'Impresa si impegna a dare immediata comunicazione al Comune ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale di Governo della Città metropolitana di Torino – della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore- subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. -----

L'inosservanza della ditta agli obblighi di tracciabilità finanziaria, indicati in precedenza, determina l'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile. -----

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento dovranno riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dal Comune e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della legge 136/10 e s.m.i.: il codice identificativo di gara CIG Z803BF2BCC il codice unico di progetto CUP H17H23000910005. -----

Articolo 15 (Penali)

Il Comune, qualora l'appaltatore non ottemperi agli obblighi contrattuali applicherà le penali previste dall'art. 1.3.8 del capitolato speciale di appalto. -----

I lavori dovranno essere ultimati nel termine di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi, a partire dalla data del verbale di consegna, fatte salve le eventuali sospensioni o proroghe che si rendessero necessarie per motivi estranei alla volontà dell'impresa. -----

Per ogni giorno di ritardo naturale e consecutivo verrà applicata una penale pari ad € 50 giornaliera a norma dell'art. 1.3.8 del capitolato speciale d'appalto. -----

Qualora l'importo complessivo della penale ricollegata al ritardo di cui sopra raggiunga il dieci per cento dell'ammontare netto contrattuale si procederà alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 122 del D.Lgs. 36/2023. -----

L'applicazione della penale non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dal Comune per il ritardato compimento dei lavori. -----

Articolo 16 (Risoluzione e recesso)

Il Comune potrà procedere alla risoluzione del contratto nei casi e con le modalità previste all'art. 122

del D.Lgs. 36/2023. -----

Il Comune ha il diritto di recedere dal contratto in qualunque momento, ai sensi ed agli effetti dell'art. 123 del D.Lgs. 36/2023, fatto salvo il pagamento dei lavori eseguiti nonché del valore dei materiali utili esistenti in cantiere nel caso di lavoro, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite e decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto. -----

7 (Controversie)

In relazione all'iscrizione di riserva da parte dell'appaltatore, si applica l'art. 210 del D.Lgs. 36/2023. ---

È escluso il ricorso all'arbitrato ai sensi dell'articolo 213 del D.Lgs. 36/2023. -----

Per qualsiasi controversia di natura tecnica, amministrativa o giuridica che dovesse insorgere, in ordine alla interpretazione, esecuzione e/o risoluzione del contratto per l'appalto dei lavori in oggetto che non si sia potuta definire in sede amministrativa, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui all'art. 210 del D.Lgs. 36/2023, le parti convengono che il foro competente, in via esclusiva, è quello di Torino, fatte salve le materie di competenza del giudice amministrativo. -----

Articolo 18 (Domicilio dell'appaltatore)

Per gli effetti contrattuali la ditta appaltatrice dichiara di eleggere domicilio presso la sede del Comune di Vigone in Piazza Palazzo Civico n. 18. -----

Articolo 19 (Spese contrattuali)

Sono a carico della ditta appaltatrice tutte le spese del contratto, nessuna esclusa ed eccettuata, e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione. -----

La presente scrittura privata sarà sottoposta a registrazione solo in caso di uso, in tale eventualità le relative spese saranno a carico dell'appaltatore. -----

Articolo 20 (Trattamento dei dati personali)

Il Comune di Vigone, ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 e del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e successive modificazioni, informa l'appaltatore che tratterà i suoi dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia. -----

L'impresa dichiara di avere preso visione della informativa sul trattamento dei dati personali inerenti il presente contratto e ne autorizza l'uso esclusivamente per le finalità ivi indicate. -----

Mandare via pec all'impresa l'informativa. -----

Le Parti si impegnano, nel trattamento dei dati personali di cui vengano a conoscenza nell'esecuzione del presente contratto, ad osservare ed a far osservare, le disposizioni del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento (UE) 2016/679. -----

Articolo 21 (Obblighi di riservatezza)

L'appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, di cui venga in possesso o, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo ed in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente contratto. In particolare, tutti gli obblighi in materia di riservatezza verranno rispettati anche in caso di cessazione dei rapporti attualmente in essere con il Comune. -----

L'IMPRESA _____ è responsabile per l'esatta osservanza degli obblighi di segretezza anzidetti da parte del proprio personale. In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza, il Comune ha la facoltà di dichiarare risolto di diritto il presente contratto ai sensi dell'articolo del presente contratto e dell'art. 1456 del codice civile, fermo restando che l'appaltatore sarà tenuto a risarcire tutti i danni che dovessero derivare al Comune. -----

Articolo 22 (Comunicazioni)

Le comunicazioni tra le parti, a cui le stesse intendono dare data certa e dalle quali decorrono termini per gli adempimenti contrattuali, sono effettuate agli indirizzi di posta elettronica certificata delle parti: -----

- per il Comune: comunevigone@postecert.it; -----

- per l'impresa _____ -----

La ricevuta di consegna e accettazione della PEC fa fede dell'avvenuta comunicazione e della data di ricevimento. -----

Ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, sono parte integrante e sostanziale del presente contratto, pur non essendo materialmente allegati, il capitolato speciale d'appalto e gli elaborati progettuali approvati con

delibera della Giunta Comunale n. _____ del _____ predisposti dall'ufficio tecnico comunale Geom. Mario Druetta; -----

Costituiscono altresì parte integrante e sostanziale del presente contratto, benché non materialmente e fisicamente uniti al medesimo, l'offerta presentata dall'Impresa e qualsiasi altro documento di gara rilevante ai fini del contratto. -----

Tutti i documenti richiamati nel presente atto sono depositati presso l'Ufficio tecnico. -----

L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta e inscindibile di norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dai documenti di gara nella loro interezza, i quali l'impresa dichiara di conoscere e di accettare con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione. -----

Articolo 24 (Antimafia)

Si dà atto che, ai sensi dell'art. 83, comma 3, del D.Lgs. 159/11, la documentazione ai fini antimafia non è richiesta in quanto il valore del presente contratto è inferiore a euro 150.000,00. -----

Articolo 25 (Rinvio)

Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme vigenti in materia di opere pubbliche ed alle altre disposizioni di legge in vigore. -----

Articolo 26 (Accettazione clausole contrattuali ai sensi dell'art. 1341 del codice civile)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, comma 2, del codice civile, il Sig. _____ dichiara di approvare specificatamente le clausole di cui agli articoli 3 (Corrispettivo dell'appalto), 4 (Pagamenti), 5 (Obblighi dell'appaltatore), 6 (Codice di comportamento), 7 (Obblighi dell'appaltatore nei confronti dei propri lavoratori), 8 (Norme in materia di sicurezza), 9 (Divieto di cessione del contratto), 10 (Subappalto), 11 (Responsabilità dell'appaltatore), 12 (Garanzia definitiva), 13 (Assicurazioni), 14 (Tracciabilità), 15 (Penali), 16 (Risoluzione e recesso), 17 (Controversie), 18 (Domicilio dell'appaltatore), 22 (Comunicazioni), 23 (Documenti facenti parte del contratto),. -----

IL RAPPRESENTANTE DEL COMUNE: firmato digitalmente: DRUETTA Mario

IL RAPPRESENTANTE DELLA DITTA: firmato digitalmente: _____

Codice marche da bollo:

_____ del _____

_____ del _____

_____ del _____

_____ del _____