



PIANO REGOLATORE
GENERALE COMUNALE
VARIANTE PARZIALE 2015.5

VARIANTE PARZIALE EX ART. 17 COMMA 7 L.R. 56/77 e s.m.l.

DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. _____ DEL _____ 2016

OGGETTO: INTERVENTI AMMESSI NELLA ZONA ZR

ELABORATO:

V 2015.5

D7

DATA: Marzo 2016

SCALA: 1:500

AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO: 31 Luglio 2015

STUDIO DESIDERI ASSOCIATI
STUDIO DI PROGETTAZIONE INTEGRALE - ARCHITETTURA - URBANISTICA - INGEGNERIA
Via Tolare n. 31 - 10141 Torino - Tel 011-33 77 75 - Fax 011-19 71 11 50
Prof. Ing. Enrico Desideri - Arch. Elisa Desideri
Collaboratori: Geom. Daniele Siorzattiva - Ing. Maria Castellarò
VARIANTE PARZIALE N.5
STUDIO ARCH. GUIDO GEMMA
Registrazione Architettonica e Urbanistica
Via Chaione n.13 - Olasco 10090 (TO) - Tel 0121-541302 - Fax 0121-091180
Arch. Guido Gemma - Arch. Giorgio Corio

LEGENDA

- Perimetro del Centro Storico (Zona ZR)
- A) - TIPI DI INTERVENTI AMMESSI NELLA ZONA ZR**
- T1 - Manutenzione ordinaria (Art. 36.5.1 N.T.A.)
- T2 - Manutenzione straordinaria (Art. 36.5.2 N.T.A.)
- T3 - Risanamento conservativo (Art. 36.5.3 N.T.A.)
- T4 - Restauro conservativo (Art. 36.5.4 N.T.A.)
- T5 - Ristrutturazione edilizia di tipo "A" (Art. 36.5.5 N.T.A.)
- T6 - Ristrutturazione edilizia di tipo "B" (Art. 36.5.6 N.T.A.)
- T7 - Ristrutturazione edilizia di cui all'Al. P.R. 380/2001 Art. 3, c.1 lett. d - Art. 10, c.1 lett. c (Art. 36.5.7 N.T.A.)
- T7* - Ammessa ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione anche con diversa sagoma per via esclusivamente accessori e pertinenze alla residenza (autorimesse e flettole)
- T8 - Mutamento di destinazione d'uso. Intervento generalizzato di riqualificazione per la destinazione agli altri tipi di interventi ammessi (Art. 36.5.8 N.T.A.)
- T9 - Nuova costruzione: intervento di riordino subordinato a P.P.E. o P.U.R. di iniziativa comunale (intervento non necessariamente autorizzato) (Art. 36.5.9 N.T.A.)
- T10 - Ampliamento / grossatura di marcia (Art. 36.5.10 N.T.A.)
- T11 - Sopralzevazione (Art. 36.5.11 N.T.A.)
- Modifica dello Stato di Fatto subordinata al convenzionamento ad uso pubblico di parcheggio
- Affresco di particolare pregio documentario
- B) - GRAFISMI DESUNTI DALLA CARTA BASE AEROFOTOGRAMMETRICA COMUNALE**
- Fabbricato minore
- Porticati e tettoie anche isolate
- Edifici principali
- Limiti catastali e/o di marciapiede e/o muro di recinzione
- Bordo di aiuola o di cortina
- Usi Civili

0 4.75 9.5 19 28.5 38
Metri

