



COMUNE DI VIGONE

Sede: Piazza Palazzo Civico, 18 - 10067 - VIGONE (TO)

- pec: comunevigone@postecert.it

Tel. 0119804269 - Fax 011 980.27.24

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. c) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	LAVORI DI ADEGUAMENTO EDILIZIO PER INTEGRAZIONE NUOVI VOLUMI SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO IN VIA DON MILANI 2
CIG	802183105C
CUP	H16E18000050001
Importo a base d'asta	€ 728.310,68
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 15 inviti
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2019 il giorno 29 del mese di ottobre, la Commissione di gara, composta dal R.U.P., Geom. Mario Druetta, e da: Commissario Alessandra Adriani dipendente Area Amministrativa, Commissario Dott.ssa Renata Razzetto responsabile Area Amministrativa costituita per l'occasione, alle ore 10.15, si è riunita presso l'Ufficio Tecnico LL.PP. del Comune di Vigone.

PREMESSO

- Che con primo verbale in data 08.10.2019 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti ed alla verifica dell'integrità della documentazione tecnica (BUSTA B);
- che con primo, secondo e terzo verbale in data rispettivamente 17.10.2019, 22.10.2019 e 25.10.2019, qui interamente richiamati, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP. n. 413 del 10.10.2019 e così composta:
 - Arch. Guido Geuna con funzione di presidente;
 - Geom. Mauro Borello con funzione di commissario;
 - Dott. Geom. Marco Viotto con funzione di commissario,ha esaminato le offerte tecniche relative alle ditte partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione giudicatrice ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione di gara si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Geom. DRUETTA Mario, alla presenza dei commissari dà atto che non sono presenti rappresentanti delle ditte offerenti.

Il Presidente procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
AVALIS COSTRUZIONI SRL	47,0187
FRATELLI BOTTANO SRL	73,0000
PA.R.ED. S.R.L.	71,7640
RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL	44,9845

La Commissione verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
AVALIS COSTRUZIONI SRL	VIA CAMPO SPORTIVO 10, Bagnolo Piemonte (CN), 12031	07/10/2019 15:37	n. 9769 del 08/10/2019
FRATELLI BOTTANO SRL	VIA ROMA 60, Villafranca Piemonte (TO), 10068	07/10/2019 10:50	n. 9770 del 08/10/2019
PA.R.ED. S.R.L.	VIA L. COLLI N.20, Torino (TO), 101	07/10/2019 11:08	n. 9771 del 08/10/2019
RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL	P.ZZA AVV. G. FORCHINO N. 1, Santena (TO), 10026	07/10/2019 14:45	n. 9772 del 08/10/2019

La Commissione prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare la Commissione procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Concorrente	Ribasso Economico Offerto (%)
AVALIS COSTRUZIONI SRL	16,5300
FRATELLI BOTTANO SRL	11,4000
PA.R.ED. S.R.L.	21,1170
RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL	21,2000

La Commissione procede all'attribuzione dei punteggi dei concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
AVALIS COSTRUZIONI SRL	22,8724
FRATELLI BOTTANO SRL	15,7741
PA.R.ED. S.R.L.	26,9384
RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL	27,0000

Il Presidente procede alla somma dei punteggi attribuiti, nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
AVALIS COSTRUZIONI SRL	47,0187	22,8724	69,8911
FRATELLI BOTTANO SRL	73,0000	15,7741	88,7741
PA.R.ED. S.R.L.	71,7640	26,9384	98,7024
RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL	44,9845	27,00	71,9845

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, l'offerta della ditta PA.R.ED. S.R.L. è da ritenersi anomala, pertanto sono state richieste giustificazioni.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella della ditta PA.R.ED. S.R.L. che ha conseguito il punteggio finale pari a 98,7024;

pertanto la Commissione

DICHIARA

prima classificata e provvisoria aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta P.A.R.E.D. S.R.L. con sede in VIA L. COLLI N.20, Torino, che ha ottenuto un punteggio pari a 98,7024, ed ha offerto un ribasso del 21,117% sull'importo a base di gara.

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi ad € 550.059,58 cui vanno aggiunti € 31.000,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad € 581.059,58.

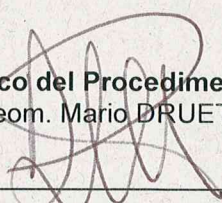
LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 13,00.

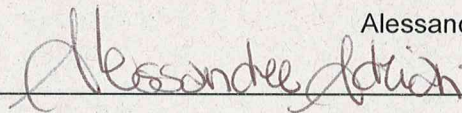
Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Mario DRUETTA



I Commissari:

Alessandra Adriani



Dott.ssa Renata Razetto



Il Segretario Verbalizzante

Rag. Salvina Bonanno

