

# CITTÀ DI VIGONE

CAP 10067 - CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO – TEL. 0119804269 (INT. 217)  
P. IVA 04004340016 C.F. 85003470011  
www.comune.vigone.to.it/lpp@comune.vigone.to.it  
PEC comunevigone@postecert.it



AREA TECNICA  
LAVORI PUBBLICI

## VERBALE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL CHIOSCO BAR SITO IN P.ZZA CLEMENTE CORTE

L’anno **duemilaventuno**, addì **ventiquattro** del mese di **maggio** alle ore **9,10**, presso la Sala Giunta del Comune di Vigone, si è riunita la Commissione per l’aggiudicazione del Chiosco Bar, nominata con determina del Responsabile dell’Area Tecnica n. 245 del 24/05/2021 nelle persone dei Sigg:

|                    |   |
|--------------------|---|
| Mario Druetta      | Responsabile dell’Area Tecnica Presidente   |
| Alessandra Adriani | Istruttore Area Amministrativa– Componente  |
| Piera Partiti      | Istruttore Direttivo Area Tecnica– Componente con funzioni di segretario<br>Verbalizzante |

Sono presenti i Sigg.:

**PREMESSO CHE** con determinazione n. 207 del 05/05/2021:

- è stata indetta la gara d’appalto per la concessione del “Chiosco Bar” per l’attività di somministrazione di alimenti e bevande tipologia 1 per la durata di anni 6 (sei ) dalla stipula del contratto, mediante pubblico incanto con il metodo di cui all’art. 73, lett. c) R.D. 23/05/1924, n. 827 e col procedimento di cui al successivo art. 76, commi 1,2, e 3, con offerte segrete al rialzo rispetto al canone di concessione complessivo per i sei anni posto a base d’asta pari a € 39.600,00 da corrispondersi con le seguenti modalità:
  - canone mensile, a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto, per due anni € 350,00 oltre I.V.A. 22%;
  - canone mensile a decorrere dal terzo anno € 650,00 oltre I.V.A. 22%;
- si approvava la documentazione di gara occorrente all’affidamento ed in particolare:
  - Capitolato speciale per l’affidamento in concessione del Chiosco bar;
  - Bando di gara;
  - Istanza di ammissione;
  - Modulo offerta;
  - Attestazione sopralluogo;
  - Schema di contratto- concessione;
  - Planimetria del Chiosco.
- che il Bando di gara comprensivo degli allegati è stato pubblicato all’Albo Pretorio on line al n. 314 dal 5 al 20 maggio 2021 e sul sito internet del Comune di Vigone Sezione: Amministrazione Trasparente – bandi di gara e contratti;
- che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato stabilito alle ore 13,00 per 21 maggio 2021;

## QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Il Responsabile dell'Area Tecnica Geom. Mario Druetta, in qualità di Presidente, assistito: da Alessandra Adriani Componente e Piera Partiti Componente, che assume anche le funzioni di segretario verbalizzante:

**DA ATTO** che entro le ore 13 del giorno 21 maggio 2021, termine ultimo stabilito dal bando di gara per la presentazione delle offerte, sono pervenute le seguenti offerte:

Offerta N. 1 **CHARLIE BAR S.A.S. DI MESLIS LUCA & C** Prot. n. 0005055 del 20/05/2021

Offerta N. 2 **LIPPOLIS Valentina** Prot. n.0005087 del 21/05/2021 ore 16,08

In buste chiuse e sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura con l'indicazione del mittente

### IL PRESIDENTE PROCEDE:

1) all'apertura del plico presentato dalla Sig.ra **CUNIBERTI Annalisa**, nata a Pinerolo il 11/07/1982 residente a Vigone Via Pinerolo n.36B - C.F. CNBNLS82L51G674 in qualità di: Socio Accomandatario **SOCIETÀ CHARLIE BAR S.A.S. DI MELIS LUCA & C.** verificata la documentazione prodotta:

- istanza di partecipazione
- dichiarazione rilasciata da un Istituto bancario
- cauzione di € 1.000,00
- attestazione di sopralluogo

DICHIARA AMMESSA alla gara

2) all'apertura del plico presentato dalla Sig.ra **LIPPOLIS Valentina**, nata a Fasano il 06/07/1996, residente a Torre Pellice Via Guardia Piemontese n. 26 - C.F. LPPVNT96P46D508K e all'apertura della busta n. 1 contenente l'istanza di partecipazione e documentazione amministrativa, verificata la documentazione prodotta:

- istanza di partecipazione
- dichiarazione rilasciata da un Istituto bancario
- cauzione di € 1.000,00
- attestazione di sopralluogo

DICHIARA AMMESSA

**IL PRESIDENTE** procede all'apertura delle buste n. 2 contenenti le offerte dei partecipanti e da lettura del canone annuale offerto:

N. 1 La Sig.ra **CUNIBERTI Annalisa** offre un **AUMENTO in percentuale di:**

(in cifre) 14%

(in lettere) quattordicipercento

sul **CANONE COMPLESIVO**, posto a base d'asta e fissato in € 39.600,00 oltre I.V.A.

22% determinando il **CANONE COMPLESSIVO € 45.144,00** oltre I.V.A. 22% da

corrispondersi con le seguenti modalità:

- canone mensile, a decorrere dalla **data di sottoscrizione del contratto, per due anni**
- € 399,00 oltre I.V.A. 22%;
- canone mensile a decorrere **dal terzo anno** € 741,00 oltre I.V.A. 22%;

N. 2 La Sig.ra **LIPPOLIS Valentina** offre un **AUMENTO in percentuale di:**

(in cifre) 2%

(in lettere) dueper cento

sul **CANONE COMPLESIVO**, posto a base d'asta e fissato in € **39.600,00** oltre I.V.A. 22% determinando il **CANONE COMPLESSIVO € 40.302,00** oltre I.V.A. 22% da corrisondersi con le seguenti modalità:

- canone mensile, a decorrere dalla **data di sottoscrizione del contratto, per due anni**
- € 357,00 oltre I.V.A. 22%;
- canone mensile a decorrere **dal terzo anno** € 663,00 oltre I.V.A. 22%;

**PERTANTO DICHIARA** in via provvisoria aggiudicataria della Concessione Chiosco bar sito in P.zza Clemente Corte la Sig.ra **Cuniberti Annalisa** in qualità di in qualità di Socio Accomandatario **SOCIETÀ CHARLIE BAR S.A.S. DI MELIS LUCA & C.** che ha offerto un **AUMENTO in percentuale di:**

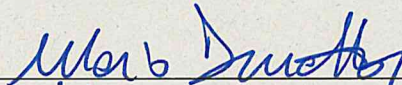
(in cifre) 14%

(in lettere) quattordiciper cento

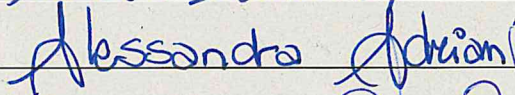
sul **CANONE COMPLESIVO**, posto a base d'asta e fissato in € **39.600,00** oltre I.V.A. 22% determinando il **CANONE COMPLESSIVO 45.144,00** oltre I.V.A. 22% da corrisondersi con le seguenti modalità:

- canone mensile, a decorrere dalla **data di sottoscrizione del contratto, per due anni**
- € **399,00** oltre I.V.A. 22%;
- canone mensile a decorrere **dal terzo anno** € **741,00** oltre I.V.A. 22%;

Il Presidente di gara: Geom. Mario Druetta



Istruttore Amministrativo Alessandra Adriani



Istruttore Direttivo con funzioni di Segretario Verbalizzante Piera Partiti

