

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
COMUNI DI VILLAFRANCA – VIGONE – CERCENASCO
– PISCINA – CARDE' – TORRE SAN GIORGIO –
CENTRO SERVIZI SOCIO SANITARI ASSISTENZIALI E SANITARI DI VIGONE
– PENSIONATO REGINA ELENA DI PANCALIERI



Comune di Villafranca Piemonte
Piazza Cavour, 1 – 10068 Villafranca Piemonte
Tel. 011 980 71 07 – Fax 011 980 74 41
protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it



CITTÀ DI VIGONE
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Comune di Vigone
Piazza Palazzo Civico, 18 – 10067 Vigone
Tel. 011 980 42 69 – Fax 011 980 27 24
comunevigone@postecert.it

IV° VERBALE DI GARA

Seduta pubblica

Procedura negoziata per l'appalto di lavori di AMPLIAMENTO SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO. REFETTORIO SCOLASTICO. VIA DON MILANI 2, VIGONE ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. C del D.Lgs. n. 50/2016 con importo complessivo dei lavori pari a € 351.481,45 da considerarsi quale base d'asta, oltre ad € 17.047,26 per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (IVA 10% esclusa)

Codice CUP: H17B17000540006 - Codice CIG: 7576258DDF

L'anno 2018, addì 07 del mese di novembre alle ore 9,00 presso il Comune di Villafranca Piemonte Ufficio tecnico, si riunisce in seduta pubblica la Centrale Unica di Committenza nella persona del Presidente Geom. Mario Druetta coadiuvato dai testimoni Mauro Borello (funzionario dell'Ufficio Tecnico del Comune di Villafranca Piemonte) e Salvina Bonanno (dipendente dell'Ufficio Tecnico del Comune di Vigone)

Premesso che

- in esecuzione della determinazione a contrarre del Responsabile del servizio Lavori Pubblici n. 352 del 24/08/2018 esecutiva ai sensi di legge, è stata indetta la gara con procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di AMPLIAMENTO SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO. REFETTORIO SCOLASTICO. VIA DON MILANI 2, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con prezzo a base di gara pari a € 351.481,45, oltre ad € 17.047,26 per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (IVA 10% esclusa);
- nel 1° verbale di gara in seduta pubblica del 18/09/2018 redatto dal Rup si attesta che a seguito della verifica in ordine alla regolarità e correttezza della busta "A – Documentazione amministrativa" delle ditte partecipanti erano state ammessa alla fase successiva di verifica circa la regolarità della Busta "B – Offerte tecniche", le imprese di seguito elencate:
 - IMPRESA CAGNOLA SRL
 - IMPRESA AVALIS COSTRUZIONI SRL
 - IMPRESA RODA COSTRUZIONI SAS

- IMPRESA SCOTTA SRL
 - IMPRESA BONANSONE FRATELLI SNC
 - IMPRESA FRATELLI BOTTANO SRL
- con II° verbale di gara in seduta pubblica del 18/09/2018 il Rup si attesta che a seguito della verifica in ordine al controllo formale del corredo documentale contenuto nella Busta "B – Offerte tecniche" presentate dalle ditte partecipanti, erano state ammessa alla fase successiva di valutazione delle Offerte tecniche, le imprese di seguito elencate:
 - IMPRESA CAGNOLA SRL
 - IMPRESA AVALIS COSTRUZIONI SRL
 - IMPRESA RODA COSTRUZIONI SAS
 - IMPRESA SCOTTA SRL
 - IMPRESA BONANSONE FRATELLI SNC
 - IMPRESA FRATELLI BOTTANO SRL
 - con III° verbale di gara in seduta riservata del 30/10/2018, tale Commissione di gara ha valutato le Offerte tecniche contenute nella busta B, e che sono stati attribuiti i seguenti punteggi:

DENOMINAZIONE IMPRESA	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
IMPRESA CAGNOLA s.r.l.	34,50
AVALIS COSTRUZIONI s.r.l. in raggruppamento temporaneo di imprese da costituire con la ditta BERTELLO GIUSTO	40,98
RODA COSTRUZIONI s.a.s. di LOVERA Roberto	63,02
SCOTTA s.r.l.	56,52
BONANSONE F.LLI s.n.c. di Mauro & Roberto	54,50
FRATELLI BOTTANO s.n.c. COSTRUZIONI EDILI	61,02

- è stato garantito il rispetto della pubblicità e trasparenza di tale seduta (luogo, ora e data) mediante Avviso n. prot. 0013553 del 31/10/2018 mediante PEC alle imprese concorrenti trasmesse in data 31/10/2018;

Ciò premesso, conformemente all'art. 10 del Disciplinare di gara, si riunisce in **seduta pubblica** la Centrale Unica di Committenza.

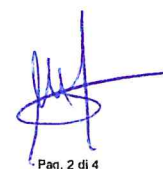
Quindi, il Geom. Mario Druetta in qualità di presidente, apre la seduta pubblica e comunica quindi che le imprese partecipanti a tale fase di valutazione risultano essere in tutto n. 6 (sei).

Assistono in qualità di testimoni:

- il Sig. BONANSONE ROBERTO nella sua qualità di rappresentante dell'Impresa BONANSONE F.LLI s.n.c. di Mauro & Roberto;

che viene identificato dal sottoscritto RUP mediante copia del rispettivo documento.

Si procede quindi alla lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche.



In conformità all'art. 10 del disciplinare di gara, si procede alla verifica della integrità della busta "C – Offerte economiche" presentate da ciascuna Impresa partecipante, e quindi alla lettura degli importi offerti e dei ribassi offerti nelle offerte economiche. La commissione procede quindi all'attribuzione del punteggio conseguito da ciascuna ditta sulla base degli elementi economici, come si seguito riportato:

Denominazione Impresa	Ribasso Offerta Economica	Punteggio economico
IMPRESA CAGNOLA s.r.l.	6,05	30
AVALIS COSTRUZIONI s.r.l. in raggruppamento temporaneo di imprese da costituire con la ditta BERTELLO GIUSTO	3,73	18,50
RODA COSTRUZIONI s.a.s. di LOVERA Roberto	3,50	17,36
SCOTTA s.r.l.	2,60	12,89
BONANSONE F.LLI s.n.c. di Mauro & Roberto	1,40	6,94
FRATELLI BOTTANO s.n.c. COSTRUZIONI EDILI	0,10	0,50

Conclusa la fase di attribuzione dei punteggi, la Commissione di gara dispone la graduatoria sommando i punteggi ottenuti da ciascuna impresa nella valutazione dell'offerta economica e dell'offerta tecnica. Pertanto, nel rispetto del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, dispone la seguente graduatoria:

Posizione	Denominazione Impresa	Punteggio		
		Offerta tecnica	Offerta economica	Punteggio totale
1°	RODA COSTRUZIONI s.a.s. di LOVERA Roberto	63,02	17,36	80,38
2°	SCOTTA s.r.l.	56,52	12,89	69,41
3°	IMPRESA CAGNOLA s.r.l.	34,50	30	64,50
4°	FRATELLI BOTTANO s.n.c. COSTRUZIONI EDILI	61,02	0,50	61,52
5°	BONANSONE F.LLI s.n.c. di Mauro & Roberto	54,50	6,94	61,44
6°	AVALIS COSTRUZIONI s.r.l. in raggruppamento temporaneo di imprese da costituire con la ditta BERTELLO GIUSTO	40,98	18,50	59,48

Si procede, quindi, con la verifica in ordine all'anomalia delle offerte secondo quanto previsto dall'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016.

Il Presidente evidenzia che:



nessuna delle offerte ammesse presenta le condizioni per essere qualificata nella fattispecie dell'offerta anomala. Conseguentemente, la Commissione formula, ai sensi degli artt. 32 e 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, la proposta di aggiudicazione dell'appalto di lavori di AMPLIAMENTO SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO. REFETTORIO SCOLASTICO. VIA DON MILANI 2, VIGONE in favore dell'impresa RODA COSTRUZIONI s.a.s. di LOVERA Roberto per il punteggio complessivo di 80,38 e per il prezzo di € 339.179,60 (trecentotrentanovemilacentosettantanove/60) oltre ad € 17.047,26 per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA 10%.

Alle ore 10,00 vengono concluse tutte le fasi previste all'art. 10 del disciplinare di gara, la Commissione dispone quindi la trasmissione del presente verbale al RUP per gli adempimenti di competenza.

La seduta è dichiarata conclusa alle ore 10,00.

Il presente verbale, letto e approvato, viene sottoscritto come segue e sarà pubblicato sul profilo internet del Comune Vigone nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

Avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR di Torino entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione sul profilo internet del Comune Vigone nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti", ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 104/2010.

Villafranca Piemonte lì 07/11/2018



Il Presidente Geom. Mario Druetta

.....
Mario Druetta

Il Commissario Geom. Mauro Borello

.....
Mauro Borello

Il Segretario verbalizzante Rag. Salvina Bonanno

.....
Salvina Bonanno