

Verbale di valutazione della congruità delle offerte e di aggiudicazione per l'appalto dei lavori per "COSTRUZIONE LOCULI E CELLETTE PER OSSARI".

L'anno **duemiladieci** il giorno **sette** del mese di **settembre** alle ore 9.30 in Vigone, in questa sede comunale, si è riunita la Commissione comunale per l'espletamento dell'asta, così composta: Dr. Gianluigi Manzone Segretario Comunale in qualità di Presidente della gara, Geom. Mario Druetta Responsabile Area Tecnica in qualità di Componente e Salvina Bonanno, Componente con funzioni di segretario verbalizzante, Marco Viotto e Piera Partiti in qualità di testimoni.-----

Il Presidente dichiara aperta l'asta.

PREMESSO:

- Che con determina n. 135 in data 21.07.2010 del Responsabile dell'Area Tecnica si è provveduto ad approvare il bando di gara e a stabilire le procedure per l'affidamento dei lavori per la "Costruzione loculi e cellette per ossari";
- che la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso (art. 82 del codice dei contratti);
- che il bando venne pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune dal 14.08.2010 al 06.09.2010, sul sito internet del Comune di Vigone, sul sito dell'Osservatorio OO.PP Regione Piemonte;

Visti gli articoli 86, 87, 88 e 122, comma 9 del codice dei contratti;

Constatato che sono pervenuti in tempo utile cioè entro le ore 11.00 del giorno

06.09.2010 n. 32 offerte elencate nel seguente prospetto:

N.	DITTA	INDIRIZZO	CITTA'
1	EUROPA 2000	Via P. d'Acaja 59	10138 Torino
2	TECNOLOGIE e Costruzioni srl	Via I.Nievo 25	10153 Torino
3	BALTEA Costruzioni snc	Via Nicoletta 7 bis	10013 Borgofranco d'Ivrea (TO)
4	ITALCOSTRUZIONI srl	Via Pianezze 52	10080 Borgiallo (TO)
5	GARDEDIL srl	Str. Comunale di Mongreno 6 bis	10132 Torino
6	EDILBARGE snc	Via Cuneo 51/A	12032 Barge (CN)
7	TIELLE Impianti srl	Via Negarville 31/B	10135 Torino
8	S.I.C.I. srl	Via Cavour 62	20088 Rosate (MI)
9	SIAL srl	C.so Orbassano 376	10137 Torino
10	L.R.C. snc	C.so Susa 20	10090 Rivoli (TO)
11	PRADA Costruzioni srl	Via Bruino 2	10090 Trana (TO)
12	MAURINO Antonio	Via Tolosano 47/1	10062 Luserna San Giovanni (TO)
13	QUINTINO Costruzioni spa	Via Tunisia 3	10093 Collegno (TO)
14	ROTELLA Francesco	Via San Giovanni 8	10019 Cerone di Strambino (TO)
15	ISO Costruzioni sas	Via alla Stazione 29	10080 Salassa (TO)
16	CO.GE.BE srl	C.so Re Umberto 5 bis	10121 Torino
17	CAGNOLA srl	Via Roma 70/2	10060 Cantalupa (TO)
18	LUCA' Rocco	Via Livorno 12	10144 Torino
19	EDIL D.D.C. srl	Via Venaria 145	10148 Torino
20	BONAGLIA Arch. M. & C. snc	Via Nole 10	10040 Druento (TO)
21	EDILVETTA srl	Via Cave 28/1	12089 Villanova Mondovì (CN)
22	EDIL ELECTRIC srl	P.za Martiri della Libertà 1	10098 Rivoli (TO)
23	PAPA Giovanni snc	Strada Antica di None 2	10092 Beinasco (TO)
24	G.T.C. Soc. Cooperativa	C.so Rosselli 115/8/E	10129 Torino
25	BARUS Luciano di Barus Paolo & C snc	Via Goutaglio 1	10060 Ghigo di Prali (TO)

26	3G Costruzioni srl	Via Malta 4/10	16121 Genova
27	M.A.D. Group srl	Via delle Lose 9	10092 Beinasco (TO)
28	BAUDINO F.LLI srl	Via Toscanini 81	10064 Pinerolo (TO)
29	PA.R.ED srl	Via Regaldi 14	10154 Torino
30	EDILIZIA 2000 srl	Via Piossasco 29/B	10152 Torino
31	Impresa Edile VERZI' G. snc	Via Canepa 15/R	16165 Genova
32	ALPITEK srl	Strada Sanda 80	10024 Moncalieri (TO)

Constatato che in sala sono presenti i rappresentanti delle ditte L.R.C. snc e EDILBARGE snc, nonché il Sig. Taricano Adriano, per conto di agenzie di servizio .

Il Presidente della gara Dr. Gianluigi Manzone assistito dal Geom. Mario Druetta e dalla Sig.ra Salvina Bonanno, dopo aver ricordato l'oggetto, l'importo e le modalità dell'appalto, procede all'apertura dei plichi pervenuti e all'esame della documentazione presentata con il seguente risultato:

N.	DITTA	RISULTATO	MOTIVO DELL'ESCLUSIONE
1	EUROPA 2000	AMMESSA	
2	TECNOLOGIE e Costruzioni srl	AMMESSA	
3	BALTEA Costruzioni snc	AMMESSA	
4	ITALCOSTRUZIONI srl	AMMESSA	
5	GARDEDIL srl	AMMESSA	
6	EDILBARGE snc	AMMESSA	
7	TIELLE Impianti srl	AMMESSA	
8	S.I.C.I. srl	AMMESSA	
9	SIAL srl	AMMESSA	
10	L.R.C. snc	AMMESSA	
11	PRADA Costruzioni srl	AMMESSA	

12	MAURINO Antonio	AMMESSA	
13	QUINTINO Costruzioni spa	NON AMMESSA	ATTESTAZIONE SOA NON ALLEGATA
14	ROTELLA Francesco	AMMESSA	
15	ISO Costruzioni sas	AMMESSA	
16	CO.GE.BE srl	AMMESSA	
17	CAGNOLA srl	AMMESSA	
18	LUCA' Rocco	AMMESSA	
19	EDIL D.D.C. srl	AMMESSA	
20	BONAGLIA Arch. M. & C. snc	AMMESSA	
21	EDILVETTA srl	AMMESSA	
22	EDIL ELECTRIC srl	AMMESSA	
23	PAPA Giovanni snc	AMMESSA	
24	G.T.C. Soc. Cooperativa	AMMESSA	
25	BARUS Luciano di Barus Paolo & C snc	AMMESSA	
26	3G Costruzioni srl	NON AMMESSA	PER VERSAMENTO RIDOTTO NON GIUSTIFICATO DELLA CAUZIONE PROVVISORIA
27	M.A.D. Group srl	AMMESSA	

Alle ore 13,00 la seduta viene sospesa; il Presidente stabilisce alle ore 14,00 odierne la ripresa delle attività della Commissione, dandone avviso ai componenti ed ai testimoni presenti.

Alle ore 14,00 si riprendono i lavori relativi all'esame della documentazione presentata dalle Ditte concorrenti.

E' presente il rappresentante della Ditta L.R.C. snc.

28	BAUDINO F.LLI srl	AMMESSA	
29	PA.R.ED srl	AMMESSA	
30	EDILIZIA 2000 srl	AMMESSA	
31	Impresa Edile VERZI' G. snc	AMMESSA	

32	ALPITEK srl	AMMESSA	
----	-------------	---------	--

La non ammissione sarà notificata alle ditte interessate, così come dispone l'art. 79 del codice dei contratti.

Vengono complessivamente dichiarate ammesse n. 30 ditte concorrenti, le cui documentazioni sono state riconosciute complete e regolari; quindi si dà corso all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dando lettura dei ribassi proposti nell'ordine seguente:

N.	DITTA	RIBASSO percentuale offerto
1	EUROPA 2000	19,889
2	TECNOLOGIE e Costruzioni srl	19,833
3	BALTEA Costruzioni snc	18,96
4	ITALCOSTRUZIONI srl	19,799
5	GARDEDIL srl	19,688
6	EDILBARGE snc	16,852
7	TIELLE Impianti srl	16,840
8	S.I.C.I. srl	26,467
9	SIAL srl	19,573
10	L.R.C. snc	18,982
11	PRADA Costruzioni srl	18,892
12	MAURINO Antonio	18,65
13	ROTELLA Francesco	19,26
14	ISO Costruzioni sas	18,191
15	CO.GE.BE srl	19,15
16	CAGNOLA srl	19,25
17	LUCA' Rocco	19,368
18	EDIL D.D.C. srl	18,62
19	BONAGLIA Arch. M. & C. snc	19,782
20	EDILVETTA srl	19,889
21	EDIL ELECTRIC srl	19,757
22	PAPA Giovanni snc	19,490

23	G.T.C. Soc. Cooperativa	17,930
24	BARUS Luciano di Barus Paolo & C snc	19,442
25	M.A.D. Group srl	19,121
26	BAUDINO F.LLI srl	19,561
27	PA.R.ED srl	19,789
28	EDILIZIA 2000 srl	17,800
29	Impresa Edile VERZI' G. snc	19,958
30	ALPITEK srl	18,71

Successivamente, ai sensi dell'articolo 122, comma 9, del codice dei contratti, si procede all'esclusione dalla gara il 10% delle offerte arrotondato all'unità superiore rispettivamente delle offerte di maggiore ribasso e di quelle di minor ribasso con il seguente risultato:

N.	DITTA	RIBASSO percentuale offerto	RIMANENTI
1	S.I.C.I. srl	26,467	ESCLUSA
2	Impresa Edile VERZI' G. snc	19,958	ESCLUSA
3	EUROPA 2000	19,889	ESCLUSA
4	EDILVETTA	19,889	
5	TECNOLOGIE e Costruzioni srl	19,833	
6	ITALCOSTRUZIONI srl	19,799	
7	PA.R.ED srl	19,789	
8	BONAGLIA Arch. M. & C. snc	19,782	
9	EDIL ELECTRIC srl	19,757	
10	GARDEDIL srl	19,688	
11	SIAL srl	19,573	
12	BAUDINO F.LLI srl	19,561	
13	PAPA Giovanni snc	19,490	
14	BARUS Luciano di Barus Paolo & C snc	19,442	
15	LUCA' Rocco	19,368	
16	ROTELLA Francesco	19,26	

17	CAGNOLA srl	19,25	
18	CO.GE.BE srl	19,15	
19	M.A.D. Group srl	19,121	
20	L.R.C. snc	18,982	
21	BALTEA Costruzioni snc	18,96	
22	PRADA Costruzioni srl	18,892	
23	ALPITEK srl	18,71	
24	MAURINO Antonio	18,65	
25	EDIL D.D.C. srl	18,62	
26	ISO Costruzioni sas	18,191	
27	G.T.C. Soc. Cooperativa	17,930	
28	EDILIZIA 2000 srl	17,800	ESCLUSA
29	EDILBARGE snc	16,852	ESCLUSA
30	TIELLE Impianti srl	16,840	ESCLUSA
Taglio ali 10% di 30			3
Taglio arrotondato unità superiore			3

Si procede quindi al calcolo della media dei ribassi proposti dalle 24 ditte rimaste in gara:

$(19,889+19,833+19,799+19,789+19,782+19,757+19,688+19,573+19,561+19,490+19,442+19,368+19,26+19,25+19,15+19,121+18,982+18,96+18,892+18,71+18,65+18,62+18,191+17,930) : 24 = 19,237$

La predetta media viene ora incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la stessa:

N.	Impresa	Ribassi %	Scarto
1	EDILVETTA	19,889	0,652
2	TECNOLOGIE e Costruzioni srl	19,833	0,596
3	ITALCOSTRUZIONI srl	19,799	0,562
4	PA.R.ED srl	19,789	0,552
5	BONAGLIA Arch. M. & C. snc	19,782	0,545
6	EDIL ELECTRIC srl	19,757	0,520
7	GARDEDIL srl	19,688	0,451

8	SIAL srl	19,573	0,336
9	BAUDINO F.LLI srl	19,561	0,324
10	PAPA Giovanni snc	19,490	0,253
11	BARUS Luciano di Barus Paolo & C snc	19,442	0,205
12	LUCA' Rocco	19,368	0,131
13	ROTELLA Francesco	19,26	0,023
14	CAGNOLA srl	19,25	0,013
15	CO.GE.BE srl	19,15	
16	M.A.D. Group srl	19,121	
17	L.R.C. snc	18,982	
18	BALTEA Costruzioni snc	18,96	
19	PRADA Costruzioni srl	18,892	
20	ALPITEK srl	18,71	
21	MAURINO Antonio	18,65	
22	EDIL D.D.C. srl	18,62	
23	ISO Costruzioni sas	18,191	
24	G.T.C. Soc. Cooperativa	17,930	
Somma scarti			5,163
Scarto medio 5,163: 14 = 0,369			
Media 19,237 + 0,369= 19,606			

Il Presidente della gara verifica quindi quale offerta si avvicina maggiormente per difetto alla media di 19,606% con il seguente risultato: Impresa SIAL S.R.L. ribasso del **19,573%**.

Conseguentemente il Presidente della gara, sulla base del risultato emerso, **aggiudica in via provvisoria ai sensi dell'art. 11, comma 4, del codice dei contratti, l'appalto in argomento, all' Impresa SIAL S.R.L.** con sede in Corso Orbassano 376 Torino, che ha offerto il ribasso del **19,573%** sull'importo a base di gara dei lavori, proponendosi quindi per l'esecuzione dei lavori per **€ 207.425,12** oltre gli oneri per la sicurezza pari ad € 9.899,16 per un totale complessivo di **€ 217.324,28 oltre I.V.A. 10%**

Il Presidente attesta altresì che l'impresa aggiudicataria ha dichiarato nella propria offerta che, in caso di aggiudicazione, intende **subappaltare**, nei modi e

nei termini previsti dall'art. 18, comma 3, della legge 19.03.1990 n. 55 e s.m.i, le seguenti lavorazioni: OG1, nei limiti del 30%.

Dichiara **seconda classificata** l'impresa Baudino F.Ili con sede in Via Toscanini 81 Pinerolo.

Si allega al presente verbale: le offerte pervenute, istanze di ammissione alla gara, bando di gara.

Alle ore 18,15 terminate le operazioni previste nel bando di gara la seduta viene sciolta.

Verbale letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente della gara: dr. Gianluigi MANZONE _____

I Componenti:

Geom. Mario DRUETTA _____

Salvina BONANNO con funzioni di Segretario Verbalizzante _____

I Testimoni:

Marco VIOTTO _____

Piera PARTITI _____

