

REGIONE PIEMONTE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

CITTA' DI VIGONE

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
VARIANTE STRUTTURALE N.1
Art. 15 della L.R. del 5 Dicembre 1977 n°56 e s.m.l.
- PROGETTO DEFINITIVO -

PROGETTO DI P.R.G.C.: INTERO TERRITORIO COMUNALE

V. 2018.01

Scala 1:7500

D2
Agg. Settembre 2021

Il Vice Sindaco Reggente:
Fabio CERATO

Il responsabile del procedimento:
Geom. Mario DRUETTA

Studio Architetto Geom.
Estensore Arch. GUIDO GELINA
Collaboratori Arch. GIORGIO CUCCO

Delibera di consiglio comunale n. _____ del _____
Il Segretario Comunale

GEUNA

ARCHITETTO GUIDO GELINA

----- Contorno Comunale

Reticolo idrografico superficiale

Aree Urbanistiche e destinazioni d'uso

ZR

Zone di recupero e/o insediamenti urbani
aventi carattere storico documentario

E

E - Aree a capacità insediativa esaurita

R

R - Aree di Ristrutturazione e Rordino

RN

RN - Aree residenziali di nuovo impianto a capacità edificatoria esaurita

RA

RA - Aree con immobili di impianto rurale nel contesto edificato

C

C - Aree di Completamento

ZT

ZT - Zone urbane di trasformazione

Vp

Vp - Verde privato ineditabile

IE

IE - Impianti produttivi e/o commerciali esistenti e confermati

IN

IN - Aree per attività produttive di nuovo impianto

IR

IR - Aree per impianti produttivi e/o commerciali
di riordino e di completamento

TC

TC - Aree di trasformazione con destinazione Terziario e Commerciale

S-SR

S-SR - Aree per attrezzature di servizio

D

D - Depuratore comunale

AP

AP - Aree attrezzate private di interesse pubblico

EA

EA - Ambito di pregio ambientale

EC

EC - Aree agricole produttive condizionate

EP

EP - Aree Agricole Produttive

EPS

EPS - Agricola Produttiva Speciale

EV

EV - Aree agricole di cornice dell'abitato

NR

NR - Nuclei Rurali

VA

VA - Edifici rurali di particolare interesse documentario

Viabilità pubblica e/o di pubblico uso esistente

Viabilità pubblica a progetto

Pista ciclabile Arasca-Moretta (Sedime catastale)

Fasce di rispetto

Fascia di rispetto cimiteriale

Fascia rispetto da pista ciclabile

Fascia di rispetto impianto di depurazione

Fascia di rispetto strade provinciali

Limite dei 150 m della zona assoggettata a vincoli di cui all'art. 1 lettera "c" della L.9/8/1995 n° 431

Aree di influenza sul territorio del campo magnetico generato da elettrodotti

Aree a rischio archeologico

Area di interesse archeologico (aree su cui sono stati rinvenuti materiali ceramici e laterizi
di età romana e l'area romana è l'area romana durante un sopralluogo della Soprintendenza
Archeologica del Piemonte nel 1972)

Centro Storico (Zona ZR e aree per servizi pubblici SC interni al centro storico)

Area a rischio archeologico in quanto caratterizzata da un impianto di età medievale
con possibile presenza di depositi archeologici

Fasce di rispetto aree di presa degli acquedotti

Zona di tutela assoluta

Zona di rispetto ristretta

Zona di rispetto allargata

Interventi di riassetto territoriale

Interventi di riassetto territoriale per aree ricadenti nelle classi 3b (art.85.5 NTA)

Rete Ecologica e aree di tutela ambientale

SIR - Siti di Importanza Regionale

Stepping Stone e ARPA

Corridoio ecologico

Localizzazione risorgive e dei fontani

Usa Civica

Chiesa

Cappella Votiva / Chiesa Campestre

Parcheggio pubblico

Piste ciclabili e percorsi cicloturistici di interesse paesaggistico ambientale

Pista Ciclabile Arasca - Moretta (Ex linea ferroviaria)

Pista ciclodiponale esistente (ambito urbano)

Ciclostrada esistente (indicata su Tavola 3.1 del PTC2)

Percorso cicloturistico di valorizzazione paesaggistico ambientale a progetto

Strada bianca esistente su territorio di altri comuni
(Evidenziata in quanto costituisce materiale completamente dei percorsi
cicloturistici a progetto previsti sul territorio di Vigone)

Intero Territorio Comunale - Scala 1:7500