



**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 24

**OGGETTO: VARIANTE PARZIALE N. 6 AL P.R.G.C. VIGENTE. APPROVAZIONE
PROGETTO DEFINITIVO AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 5,
DELLA L.R. 56/1977 E S.M.I.**

L'anno **duemilaventitre**, addì **due**, del mese di **ottobre**, alle ore **ventuno** e minuti **zero** presso la sala Consiliare del Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalle leggi vigenti, vennero per oggi convocati i componenti di questo Consiglio Comunale in seduta pubblica ORDINARIA.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
1. CERATO Fabio	SINDACO	SÌ
2. MARCHISONE Giovanni	CONSIGLIERE	SÌ
3. ARTERO Alessandro	CONSIGLIERE	SÌ
4. LA ROSA Patrizia	CONSIGLIERE	SÌ
5. ZANGHIRELLA Michela	CONSIGLIERE	GIUST.
6. DRUETTA Andrea	CONSIGLIERE	SÌ
7. FERRERO Simona	CONSIGLIERE	SÌ
8. FERRERO Melania	CONSIGLIERE	SÌ
9. VIOTTO Viviana	CONSIGLIERE	SÌ
10. VIOTTO Cristina	CONSIGLIERE	SÌ
11. AUDERO Ivan	CONSIGLIERE	SÌ
12. AUDERO Francesca	CONSIGLIERE	SÌ
13. FAUDA Andrea	CONSIGLIERE	SÌ
Totale Presenti:		12
Totale Assenti:		1

Con l'intervento e l'opera della **Dott.ssa Laura FILLIOL**, Segretaria Comunale, ai sensi dell'art. 97, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267. Si dà atto che sono stati acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Assistono, altresì, senza diritto di voto i sigg.ri assessori: TUMMINELLO Ines, DATTILA Federico, STROBBIA Roberto e OGGERO Tiziana.

Il **Dott. Fabio CERATO** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Deliberazione C.C. n. 24 del 02/10/2023

VARIANTE PARZIALE N. 6 AL P.R.G.C. VIGENTE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 5, DELLA L.R. 56/1977 E S.M.I.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Vigone è dotato di P.R.G.C., approvato con D.G.R. n. 18-1203 del 17 dicembre 2010, pubblicato sul B.U.R.P. n. 51 del 23/12/2010 e successive Variante parziale V2011.1, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 10/11/2011, modifiche non costituenti variante ai sensi dell'art. 17, comma 8, della L.R. 56/77 e s.m.i., approvate con deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 20/12/2011, Variante parziale V2011.2 per Area RA10, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 29/03/2012, Variante parziale V2012.3 per Area ZT1, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 27/11/2012, Variante parziale V2013.4, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 26/11/2013, modifiche non costituenti variante ai sensi dell'art. 17, comma 12, della L.R. 56/77 e s.m.i., approvate con deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 29/07/2014, Variante parziale V2015.5, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 dell'11/03/2016 e Variante Strutturale n. 1, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 07/10/2021, pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte n. 49 del 09/12/2021;
- il Comune di Vigone si è dotato di “Regolamento comunale relativo ai criteri per la determinazione e la definizione dell'ambito di applicazione del contributo straordinario di urbanizzazione” di cui all'art. 16, comma 4, lettera d-ter), del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 16/03/2023;

VISTA la richiesta prot. n. 0010895 del 29/09/2022 con cui il sig. Maestro Adriano, in qualità di legale rappresentante della ditta “MAESTRO s.r.l.”, conduttrice dell'immobile a destinazione produttivo/artigianale sito in Via Boito n. 7 e ricadente in Zona IE3 “*Impianti esistenti e confermati*” del vigente P.R.G.C., chiede all'Amministrazione comunale di adeguare lo strumento urbanistico attraverso le necessarie procedure di variante ai sensi della L.R. 56/77 e s.m.i. al fine di poter ottenere il titolo abilitativo necessario per dar corso alla ristrutturazione con cambio di destinazione d'uso da produttivo/artigianale a terziario/commerciale (“*Casa funeraria*”) di parte del fabbricato di proprietà della sig.ra Ceaglio Cristina, legale rappresentante della ditta “1985 s.a.s. di Ceaglio Cristina e c.”;

CONSIDERATO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 18/05/2023 “Atto di indirizzo per avvio procedura di variante parziale al P.R.G.C. vigente della Città di Vigone ai sensi dell'art. 17, comma 5, della L.R. 56/1977 e s.m.i.” è stato disposto l'avvio delle procedure di Variante parziale al P.R.G.C. del comune di Vigone inerente l'area urbanistica contraddistinta con la sigla “IE3” nelle tavole del Piano Regolatore vigente demandando al Responsabile del Settore Tecnico comunale tutti gli adempimenti gestionali discendenti dalla deliberazione;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 24/07/2023 “Variante parziale n. 6 al P.R.G.C. vigente. Adozione progetto preliminare ai sensi dell'art. 17, comma 5, della L.R. 56/1977 e s.m.i.”, nel rispetto dell'iter procedurale definito “*in maniera contestuale*” nel punto j.1 dell'Allegato 1 alla D.G.R. 29 febbraio 2016, n. 25-2977, è stato adottato il progetto preliminare di Variante parziale n.6 allo Strumento Urbanistico vigente, redatto dall'Arch. Giorgio Cucco di Cercenasco (TO), costituito dai seguenti elaborati:
 - Elaborato_1: Relazione illustrativa delle modifiche di variante;
 - Elaborato_2 (Estratto): Norme tecniche di attuazione e tabelle di sintesi – Estratto delle parti modificate dalla Variante;
 - Elaborato_3: Documento tecnico di verifica di assoggettabilità a VAS;

- Verifica di compatibilità acustica a firma del Dott. Ing. Antonio Brone;
- Relazione geologica a firma del Dott. Geol. Dario Fontan;
- è intenzione dell'Amministrazione comunale, attraverso l'approvazione della presente Variante parziale n. 6 redatta ai sensi dell'art. 17, comma 5 della L.R. 56/1977 e s.m.i., individuare sul territorio comunale delle aree ed edifici urbanisticamente e territorialmente idonei ad ospitare “*strutture per il commiato*” e “*case funerarie*” pubbliche e/o private, disciplinate a livello regionale, in applicazione dell'atto di indirizzo e coordinamento nazionale approvato con il D.P.R. 14/01/1997, n. 37, dalle seguenti disposizioni legislative:
 - L.R. 03/08/2011, n. 15 “Disciplina delle attività e dei servizi necroscopici, funebri e cimiteriali. Modifiche della legge regionale del 31 ottobre 2007, n. 20 (Disposizioni in materia di cremazione, conservazione, affidamento e dispersione delle ceneri)”;
 - D.P.G.R. 08/08/2012, n.7/R “Regolamento in materia di attività funebre e di servizi necroscopici e cimiteriali, in attuazione dell'articolo 15 della legge regionale 3 agosto 2011, n. 15 (Disciplina delle attività e dei servizi necroscopici, funebri e cimiteriali)”;
 - D.G.R. 13/01/2014, n. 13-7014 “Primi indirizzi applicativi del regolamento regionale 8 agosto 2012, n.7/R (Regolamento in materia di attività funebre e di servizi necroscopici e cimiteriali, in attuazione dell'articolo 15 della legge regionale 3 agosto 2011, n. 15 "Disciplina delle attività e dei servizi necroscopici, funebri e cimiteriali"). Sostituzione dell'allegato C del Regolamento regionale 8 agosto 2012, n.7/R”;
 - D.C.R. 17/03/2015, n. 61 – 10542 “Articolo 14, legge regionale 3 agosto 2011, n. 15 (Disciplina delle attività e dei servizi necroscopici, funebri e cimiteriali. Modifiche della legge regionale del 31 ottobre 2007, n. 20. Disposizioni in materia di cremazione, conservazione, affidamento e dispersione delle ceneri’): approvazione del Piano regionale di coordinamento per la realizzazione di nuovi cimiteri e crematori”;

DATO ATTO che il comune di Vigone, in conformità all'iter procedurale definito “*in maniera contestuale*” al punto j.1 dell'Allegato 1 alla D.G.R. 29 febbraio 2016, n. 25-2977:

- ha pubblicato sul sito internet istituzionale ed all'Albo Pretorio Informatico per 30 (trenta) giorni consecutivi, dal 31/07/2023 al 30/08/2023, con numero di pubblicazione 770/2023, la documentazione progettuale costituente la Variante parziale n. 6, comprensiva del documento tecnico di “Verifica assoggettabilità alla VAS” redatto ai sensi dell'art. 12 dell'Allegato 1 Parte II del D.L.gs. 152/2006 e s.m.i. dall'Arch. Giorgio Cucco di Cercenasco (TO);
- ha individuato, ai sensi del punto 1.3 “Criteri per l'individuazione dei soggetti con competenza ambientale” della D.G.R. n. 252977 del 29/02/2016, i soggetti competenti in materia ambientale da consultare;
- ha inviato, con nota Prot. n. 0008116 del 31/07/2023, il Progetto Preliminare di Variante parziale n. 6, il documento tecnico di “Verifica di assoggettabilità a VAS” e la copia della deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 24/07/2023 alla Città Metropolitana di Torino - Dipartimento Territorio, Edilizia e Viabilità Funzione Specializzata Urbanistica e Copianificazione al fine di acquisire, ai sensi dell'articolo 17, comma 7 della L.R. 56/77 e s.m.i., il parere in merito alle condizioni di classificazione come parziale della variante ed al rispetto dei parametri di cui all'articolo 17, comma 5 della L.R. 56/77e s.m.i, nonché sulla compatibilità della variante con i piani e progetti sovracomunali fornendo inoltre il proprio contributo di competenza ambientale ai fini del processo di VAS;
- ha inviato, con nota Prot. n. 0008120 del 31/07/2023, la suddetta documentazione ai soggetti competenti in materia ambientale al fine di acquisire il parere di cui all'art. 12, comma 2, 12 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.: Regione Piemonte – Direzione Ambiente, Energia e Territorio – Settore Valutazioni ambientali e procedure integrate; Città Metropolitana di Torino – Dipartimento Ambiente e Vigilanza Ambientale Funzione Specializzata Valutazioni Ambientali VAS e VIA; A.R.P.A. Piemonte – Dipartimento Territoriale Piemonte Nord Ovest – Struttura Semplice Attività di Produzione; A.S.L. To3 – Servizio Igiene e Sanità Pubblica; Ministero della cultura (MIC) – Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino;

ACQUISITI i seguenti pareri, prescrizioni e raccomandazioni trasmessi dagli enti con competenza in materia ambientale:

- Città Metropolitana di Torino, Dipartimento Ambiente e Vigilanza Ambientale Funzione Specializzata Valutazioni Ambientali VAS e VIA con nota Prot. n. 00112245/2023 del 09/08/2023, acclarato al protocollo comunale al n. 0008482 del 10/08/2023;
- A.R.P.A. Piemonte – Dipartimento Territoriale Piemonte Nord Ovest – Struttura Semplice Attività di Produzione con nota Prot. n. 00078642/2023 del 30/08/2023, acclarato al protocollo comunale al n. 0009010 del 30/08/2023;
- Ministero della cultura – Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino con nota Prot. n. 17569/2023 del 31/08/2023, acclarato al protocollo comunale al n. 0009059 del 01/09/2023;

VERIFICATO che la Regione Piemonte - Direzione Ambiente, Energia e Territorio – Settore Valutazioni ambientali e procedure integrate e l’A.S.L. To3 – Servizio Igiene e Sanità Pubblica, all’uopo consultate, non hanno espresso alcun parere in merito nei tempi e modi stabiliti dalla procedura indicata nella D.G.R. 29 febbraio 2016, n. 25-2977;

CONSIDERATO che:

- la Città Metropolitana di Torino – Dipartimento Pianificazione Territoriale, Urbanistica ed edilizia con nota Prot. n. 00111210/2023 del 08/08/2023 acclarata al protocollo del comune di Vigone al n. 0008425 del 08/08/2023 ha trasmesso la determina del Dirigente Direzione Dipartimento Pianificazione Territoriale, Urbanistica ed Edilizia della Città Metropolitana n. 4931 del 07/08/2023, che specifica, tra le altre cose, che *“ai sensi dell’articolo 17 comma 7 della L.R. n.56/1977 così come modificato con L.R. n.3 del 25/03/2013, il Progetto preliminare della Variante parziale n.6 al P.R.G.C. vigente del Comune di Vigone, adottato con deliberazione C.C. n.19 del 24/07/2023, non presenta incompatibilità con il vigente Piano Territoriale di Coordinamento, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 121-29759 del 21/07/2011 e con i progetti sovracomunali, precisando che la suddetta Variante non si pone in contrasto con le disposizioni delle Norme di Attuazione del P.T.C. immediatamente prevalenti sulla disciplina di livello comunale vigente e vincolanti anche nei confronti degli interventi settoriali e dei privati: articolo 8 “Misure di salvaguardia e loro applicazione”; comma 5 dell’articolo 26 “ Settore agroforestale”; commi 1 e 3 dell’articolo 39 “Corridoi riservati ad infrastrutture”; articolo 40 “Area speciale di C.so Marche” e del comma 2 dell’articolo 50 “Difesa del suolo”;*
- durante i secondi 15 giorni di pubblicazione sull’Albo Pretorio informatico del comune di Vigone del Progetto preliminare e della deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 24/07/2023 di adozione della variante parziale n.6 al vigente P.R.G.C. non sono pervenute opposizioni ed osservazioni riferite agli ambiti e alle previsioni della variante;
- i pareri ambientali e la relazione dell’O.T.C. non richiedono la modifica dei contenuti della “Verifica di compatibilità acustica” a firma del Dott. Ing. Antonio Brone e della “Relazione geologica” a firma del Dott. Geol. Dario Fontan già allegate al Progetto preliminare di variante n. 6 adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 24/07/2023 che per questo si allegano nella stessa forma e contenuto al Progetto definitivo oggetto di approvazione;

ATTESO che il Responsabile del Settore Tecnico comunale, con propria determinazione n. 556/2023 del 21/09/2023 ha escluso la Variante parziale n. 6 al vigente P.R.G.C. dalla fase di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) di cui al Titolo II del D.Lgs. 152/2006 per le motivazioni riassunte nella relazione prot. interno n. 0009598 del 21/09/2023 dell’Organo Tecnico comunale per la V.A.S. istituito ai sensi dell’art.7 della L.R. 40/1998 con deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 28/01/2014 *“Nomina Organo Tecnico”* per l’espletamento delle procedure di valutazione ambientale di piani e progetti;

ACQUISITO il “Progetto definitivo di Variante parziale n. 6/2023” al P.R.G.C. vigente, redatto ai sensi dell’art. 17, comma 5, della L.R. 56/1977 e s.m.i. dall’Arch. Giorgio Cucco con studio in Cercenasco (TO), Via Vescovo Francesco Rasino n. 1, rubricato al protocollo comunale al n. 0009806 in data 26/09/2023 e composto dai seguenti elaborati:

- Elaborato_1: Relazione illustrativa delle modifiche di variante;
- Elaborato_2: Norme tecniche di attuazione e tabelle di sintesi – Estratto delle parti modificate dalla Variante;
- Verifica di compatibilità acustica a firma del Dott. Ing. Antonio Brone (Prot. 0007588 del 17/07/2023);
- Relazione geologica a firma del Dott. Geol. Dario Fontan (Prot. 0007539 del 18/07/2023);

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 03/04/2006, n. 152 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 16/01/2008, n. 4 e s.m.i.;
- la L.R. 05/12/1977, n. 56 e s.m.i.;
- la L.R. 14/12/1998, n. 40 e s.m.i.;
- la L.R. 25/03/2013, n. 3 e s.m.i.;
- la D.G.R. 09/06/2008, n. 12-8931;
- la D.G.R. 12/01/2015, n. 21-892;
- la D.G.R. 29/02/2016, n. 25-2977;

RITENUTO il progetto definitivo di Variante parziale n. 6 al vigente P.R.G.C. meritevole di adozione in quanto adeguato a perseguire gli obiettivi prefissati da questa Amministrazione;

CONSIDERATO che la presente variante, per i contenuti degli elaborati che la compongono, presenta le caratteristiche della fattispecie “parziale” ai sensi dell’art. 17, comma 5, della L.R. 56/77 e s.m.i. secondo la definizione del medesimo comma;

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi sulla proposta di adozione della presente deliberazione in ordine alla regolarità tecnica e in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell’art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DATO ATTO che i pareri sono rilasciati sulla proposta di deliberazione nel suo complesso;

CON VOTI FAVOREVOLI 12, CONTRARI NESSUNO, ASTENUTI NESSUNO resi per alzata di mano;

DELIBERA

- **DI RICHIAMARE** la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- **DI APPROVARE** il progetto definitivo di Variante parziale n. 6 al Piano Regolatore Generale Comunale vigente ai sensi dell’art. 17, comma 5, della L.R. 56/77 e s.m.i. redatto dall’Arch. Giorgio Cucco di Cercenasco (TO), così come modificato a seguito del recepimento dei pareri trasmessi dagli enti con competenza ambientale e del pronunciamento di compatibilità della Città Metropolitana, costituito dai seguenti elaborati che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale:
 - Elaborato_1: Relazione illustrativa delle modifiche di variante (Prot. 0009806 del 26/09/2023);
 - Elaborato_2: Norme tecniche di attuazione e tabelle di sintesi – Estratto delle parti modificate dalla variante (Prot. 0009806 del 26/09/2023);

- Verifica di compatibilità acustica a firma del Dott. Ing. Antonio Brone (Prot. 0007588 del 17/07/2023);
 - Relazione geologica a firma del Dott. Geol. Dario Fontan (Prot. 0007539 del 18/07/2023);
- **DI DARE ATTO** che la variante in oggetto, come argomentato nell’Elaborato 1 “*Relazione illustrativa delle modifiche di variante*” e riassunto nel prospetto numerico sottostante, è da ritenersi variante parziale ai sensi dell’art.17, comma 5 della L.R. 56/1977 e s.m.i. in quanto le modifiche introdotte soddisfano tutte le seguenti condizioni elencate al medesimo comma:
- a) non modificano l’impianto strutturale del P.R.G. in quanto interessano limitate aree inserite nell’ambito degli insediamenti esistenti;
 - b) non modificano in modo significativo la funzionalità di infrastrutture a rilevanza sovracomunale o comunque non generano statuizioni normative o tecniche a rilevanza sovra comunale;
 - c) non riducono la quantità globale delle aree per servizi di cui all’articolo 21 e 22 della L.R. 56/1977 e s.m.i. per più di 0,5 metri quadrati per abitante, nel rispetto dei valori minimi di cui alla predetta legge;
 - d) non aumentano la quantità globale delle aree per servizi di cui all’articolo 21 e 22 della L.R. 56/1977 e s.m.i. per più di 0,5 metri quadrati per abitante, oltre i valori minimi previsti dalla predetta legge;
 - e) non incrementano la capacità insediativa residenziale prevista all’atto dell’approvazione del PRG vigente in misura superiore al 4 per cento per i comuni con popolazione residente fino a diecimila abitanti, con un minimo di 500 metri quadrati di superficie utile lorda comunque ammessa ad avvenuta attuazione di almeno il 70 per cento delle previsioni del P.R.G.C. vigente relative ad aree di nuovo impianto e di completamento a destinazione residenziale;
 - f) non incrementano le superfici territoriali o gli indici di edificabilità previsti dal P.R.G.C. vigente, relativi alle attività produttive, direzionali, commerciali, turistico-ricettive, in misura superiore al 6 per cento nei comuni con popolazione residente fino a diecimila abitanti;
 - g) non incidono sull’individuazione di aree caratterizzate da dissesto attivo e non modificano la classificazione dell’idoneità geologica all’utilizzo urbanistico recata dal P.R.G.C. vigente;
 - h) non modificano gli ambiti individuati ai sensi dell’articolo 24 della L.R. 56/1977 e s.m.i., nonché le norme di tutela e salvaguardia ad essi afferenti;

Verifica dei Limiti operativi (art. 17, comma 5, della L.R. 56/1977 e s.m.i.)					
Abitanti insediabili previsti dal P.R.G.C. vigente (Var. Strutt. n. 1 approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 07/10/2021)				Ab. 6.222	
Aree per servizi pubblici da P.R.G.C. vigente (Var. Strutt. n. 1 approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 07/10/2021)				Mq. 157.927,00	
Aree per attività produttive da P.R.G.C. vigente (Var. Strutt. n. 1 approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 07/10/2021)				Mq. 274.444,00	
Art. 17, comma 5, della L.R. 56/1977 e s.m.i.		Quantità massima ammessa per le varianti parziali (mq.)	Quantità previste nelle precedenti 5 varianti parziali (mq.)	Quantità previste nella presente variante parziale n.6/2023 (mq.)	Verifica complessiva
Requisiti variante parziale					
a	Modifica dell’impianto strutturale del P.R.G.C. vigente	No	No	No	No

b	<i>Modifica significativa della funzionalità di infrastrutture a rilevanza sovracomunale</i>	No	No	No	No	
c	<i>Riduzione delle aree per servizi per più di 0,5 mq/ab.</i>	3.111,00	-3.009,32	0	Tot. Vp < 0,5 mq/ab	No
d	<i>Incremento delle aree per servizi per più di 0,5 mq/ab.</i>	3.111,00	2.976,00	0	Tot. Vp < 0,5 mq/ab	No
e	<i>Incremento della capacità insediativa residenziale del P.R.G.C.</i>	249 ab	0	0	No	
f	<i>Incremento delle superfici territoriali o degli indici di edificabilità del P.R.G.C. per le attività economiche produttive, direzionali, turistico-ricettive e commerciali superiore al 6% su aree contigue a quelle urbanizzate (comuni con meno di 10.000 ab.)</i>	16.466,64	0	0	Tot. Vp < 6% aree produttive	No
g	<i>incidono sull'individuazione di aree caratterizzate da dissesto attivo e modificano la classificazione dell'idoneità geologica all'utilizzo urbanistico recata dal PRG vigente</i>	No	No	No	No	
h	<i>modificano gli ambiti individuati ai sensi dell'articolo 24, nonché le norme di tutela e salvaguardia ad essi afferenti</i>	No	No	No	No	

– **DI DARE ATTO** che:

- per la Variante parziale n. 6 al vigente P.R.G.C., si è fatto ricorso all’iter procedurale definito “in maniera contestuale” dall’Allegato 1 alla D.G.R. 29 febbraio 2016, n. 25-2977, così come specificato nello schema del punto j.1 del citato allegato;
- con determinazione n. 556/2023 del 21/09/2023, il Responsabile del Settore Tecnico comunale, ha escluso la Variante parziale n. 6 al vigente P.R.G.C. dalla fase di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) di cui al Titolo II del D.Lgs. 152/2006 per le motivazioni riassunte nella relazione protocollo interno n. 0009598 del 21/09/2023 dell’Organo Tecnico comunale per la V.A.S. istituito ai sensi dell’art. 7 della L.R. 40/1998 con deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 28/01/2014 “Nomina Organo Tecnico” per l’espletamento delle procedure di valutazione ambientale di piani e progetti;
- rispetto ai contenuti della presente Variante parziale n. 6/2023 al vigente P.R.G.C. non emergono interferenze con gli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica sovracomunali, nonché ai piani settoriali che ne attuano le previsioni;
- ai sensi dell’art. 5, comma 4 della L.R. 52/2000 e s.m.i., la Variante parziale n. 6 è acusticamente compatibile con il Piano di Zonizzazione acustica del territorio comunale, come esaminato nella “Verifica di compatibilità acustica” a firma del Dott. Ing. Antonio Brone acquisita al protocollo comunale n. 0007588 in data 17/07/2023;
- la Variante parziale n. 6 è compatibile con l’assetto idrogeologico dell’Area urbanistica IE.3 oggetto di modifica destinazione d’uso, come esaminato nella “Relazione geologica” a firma del Dott. Geol. Dario Fontan acquisita al protocollo comunale n. 0007539 in data 18/07/2023;
- ai sensi dell’art. 17, comma 7 della L.R. 56/1977 e s.m.i. la Variante parziale n. 6 sarà efficace a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;

- **DI PROCEDERE:**
 - ai sensi dell'art. 17, comma 7 della L.R. 56/1977 e s.m.i. alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte (B.U.R.P.);
 - ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. 33/13 alla pubblicazione della presente deliberazione e dei relativi allegati sul sito internet – sezione amministrazione trasparente;
 - alla trasmissione, entro 10 giorni, della deliberazione di approvazione della Variante parziale n. 6, unitamente all'aggiornamento degli elaborati del P.R.G.C. alla Città Metropolitana ed alla Regione Piemonte;

- **DI DARE MANDATO** al Responsabile del Settore Tecnico per i successivi adempimenti previsti dall'art. 17, comma 7, della L.R. 56/77 e s.m.i.;

- **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile **CON VOTI FAVOREVOLI 12, CONTRARI 12, ASTENUTI NESSUNO** resi per alzata di mano, al fine di procedere celermente all'attivazione di tutte le procedure necessarie per rendere efficace la Variante parziale n. 6/2023 al P.R.G.C. vigente.

Del che si è redatto il presente verbale

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
(Dott. Fabio CERATO)

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato digitalmente
(Dott.ssa Laura FILLIOL)
